



Oberndorf in Tirol

DAS PULSIERENDE HERZ DER ARCHENEO

Einblick, Ines Süß
Eingang A, 1 OG

Krabbelstube Vogelnest

Tel. 0664 / 998 10 69
Eingang A, 1 OG

Plan P

Tel. 0664 / 910 13 41
Eingang B, 2 OG

Kitzcorner

Tel. 05356 / 659 46
Pass-Thurn-Straße 24, EG

fitnessstreff

Tel. 05356 / 603 63 72
Pass-Thurn-Straße 24, 2.OG

Alpine Active - Therapie & Training

Eingang A 2.OG

Physiotherapeutin

Linda Wiest
T. 0680 / 336 58 96

Physiotherapeut

Maximilian Ziegler
T. 0664 / 412 94 93

Sportwissenschaftlerin

Judith Joast
T. 0650 / 300 09 33

 **MeinBezirk**

MeinBezirk-Team stellt sich vor

Eingespieltes Team in Verkauf und Redaktion bei MeinBezirk Kitzbühel

VON JOHANNA BAMBERGER

OBERNDORF. Nachdem viele fleißige Hände beim Übersiedeln geholfen haben, ist es nun seit Kurzem offiziell: Das MeinBezirk-Team Kitzbühel hat einen neuen Standort.

Wir freuen uns, dass wir in der ArcheNEO in Oberndorf ein Büro gefunden haben, das den aktuellen, modernen Anforderungen entspricht und wir uns in unserer neuen Wirkungsstätte bereits wohlfühlen. Das gute Raumklima, die angenehme Atmosphäre und unsere netten Büronachbarinnen und -nachbarn haben viel dazu beigetragen, dass wir jeden Tag gerne in die Arbeit gehen. Diesen Anlass möchten wir auch gerne nutzen, um das MeinBezirk-Team Kitzbühel kurz vorzustellen.

Gasteinertal-Power

Der Verkauf ist im Kitzbüheler Team in fester Frauenhand. Funfact mal zwei: Sie kommen beide aus dem schönen Gasteinertal und sind sogar noch miteinander verwandt (und wussten es davor nicht einmal). Unsere Werbeberaterin Miriam Kofler aus Aurach ist seit Februar 2025 mit an Bord und betreut

die Kundinnen und Kunden mit Herz, Humor und Charme – und beweist dabei täglich, dass Stilgefühl nicht nur in der Beratung, sondern auch in Sachen Schmuck und Outfit ganz oben auf ihrer Agenda steht.

Unterstützung bekommt sie dabei von unserer Verkaufsassistentin Elisabeth Prosch aus Hochfilzen, dem Allroundtalent des Teams. Elisabeth ist seit 2022 in unserer Geschäftsstelle und hat im Unternehmen bereits in mehreren Abteilungen gearbeitet. Deshalb kennt sie Verkauf, Kundenservice und Produktion wie ihre eigene Westentasche. Durch ihr großes Organisationstalent (vor allem ihrer Vorliebe für Excel-Listen) hat Elisabeth immer alles im Blick.

Erfahrung & kreatives Chaos

In der Redaktion ist ein echtes „Urgestein“ des Unternehmens zu finden. Wer bei einer Millionenshow einen Telefonjoker benötigt, sollte sich die Telefonnummer von Redaktionsleiter Klaus Kogler besser ins Handy speichern. Sein Allgemeinwissen ist so breit gefächert wie seine Kugelschreiber-Sammlung: Über 2.000 Stück kann

er bereits zu seinem Repertoire zählen. Klaus ist seit 2001 Teil des MeinBezirk-Teams.

Zum Abschluss noch zu meiner Wenigkeit, Johanna Bamberger: Meinen Traumjob habe ich bei MeinBezirk bereits gefunden. Ansonsten würde ich mich eher zu den Suchenden zählen: den Autoschlüssel, meine Geldtasche, die Katzen in der Waschmaschine (Spaß beiseite), die Brille auf dem Kopf... naja, ihr wisst schon, kreatives Chaos ist bei mir manchmal vorprogrammiert.

Seit Oktober 2017 darf ich Teil dieses Teams sein – eines Teams, das sich durch Zusammenhalt, Professionalität und eine große Portion Leidenschaft auszeichnet.



K. Kogler, M. Kofler, J. Bamberger und E. Prosch (v. li.).

Foto: Kensiiki

KONTAKT

MeinBezirk Kitzbühel, Regionalmedien Tirol
ArcheNeo, Pass-Thurn-Straße 23, 6373 Oberndorf
> Miriam Kofler, Werbeberatung: 0664 806664324, mirjam.kofler@meinbezirk.at
> Elisabeth Prosch, Verkaufsassistentin: 0664 806664835, elisabeth.prosch@meinbezirk.at
> Nikolaus Kogler, Redaktionsleitung: 0664 806664632, redaktion.kitzbuehel@meinbezirk.at
> Johanna Bamberger, Redaktion: 0664 806664315, redaktion.kitzbuehel@meinbezirk.at



Foto: Kogler

Neues Büro im 3. OG in der ArcheNEO

Wie oben erwähnt übersiedelten wir im Februar ins neue Büro im 3. Obergeschoß in der ArcheNEO (Pass-Thurn-Straße 23). Die neuen Räumlichkeiten (im Bild) bieten reichlich Platz zur Entfaltung in Verwaltung, Verkauf und Redaktion; dazu kommen Terrasse und Gemeinschaftsraum mit Küche. Viel Holz und Licht schaffen eine gute, produktive Atmosphäre zum Arbeiten und für die Pausen zwischendurch. (niko)

Baumaterial für ArcheNEO wächst in 41 Minuten nach

OBERNDORF. In 41 Minuten wächst das Baumaterial der ArcheNEO in den österreichischen Wäldern nach.

Für die Holzbauweise der ArcheNEO zeichnet Erwin Thoma, Erfinder von ThomaHolz 100, verantwortlich. Anstelle des umweltschädlichen und giftigen Leims wurden Buchendübel verwendet. Photovoltaik-Paneele wurden am Dach installiert. Zusätzlich wird das Gebäude mit Wärmepumpen beheizt. Dafür wurden 14 Bohrungen durchgeführt.

CO₂-neutrales Gebäude

Die ArcheNEO wird im Sommer nicht durch Klimaanlage gekühlt, sondern belüftet. Durch die erneuerbare Energie und die Holzkonstruktion ist das Gebäude nicht nur nachhaltig, sondern auch CO₂-neutral.



Nachhaltig in die Zukunft in der ArcheNEO.

Foto: Kogler

Einer der Gründe, warum man sich für die Holzkonstruktion entschied, war, dass man CO₂, das bei der Zementproduktion entsteht, vermeiden wollte. Für die Kompensation der Treibhausgase erhielt die ArcheNEO die Auszeichnung „klimaneutrales Gebäude“. (joba)

Vogelnest
Krabbelstube
in der Arche Neo

Wir haben ab September wieder freie Plätze.
Bei Interesse einfach melden unter.
Tel. 0664/ 9981069
Wir freuen uns auf euch!

Oder QR-Code scannen und jederzeit reinschauen:

Raum für Ideen,
Erfolg beginnt mit dem richtigen Standort!

Kitzcorner

**BÜROFLÄCHEN
ZU VERMIETEN**

wohnatelier.
interior architects

plan360
architektur innen - außen

RAUMAUSSTATTUNG



RAINALTER



FUGENLOSE WOHNIDEEN

**TEN
BRINKE.**



Pass-Thurn-Straße 24, A-6372 Oberndorf in Tirol



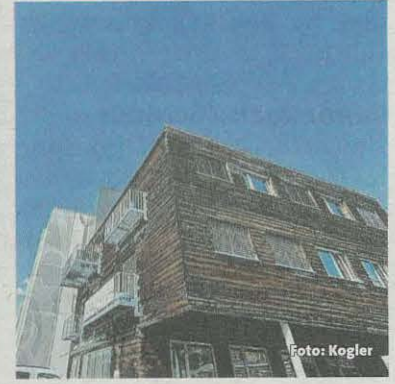
+43 5356 65946




office@kitzcorner.at

DIE ARCHENEO: EIN INNOVATIVES GEWERBEGEBÄUDE IN OBERNDORF

OBERNDORF. Das nachhaltige, innovative Gewerbezentrum „ArcheNEO“ liegt gut erreichbar an der Pass-Thurn-Straße in Oberndorf. Zahlreiche Unternehmen haben sich hier angesiedelt, nun auch „MeinBezirk Kitzbühel“. (niko)





*systemische Lebensberatung,
Mediation & Supervision
Ergotherapie
für Kinder & Jugendliche*

Du steckst in einer Krise oder fühlst Dich innerlich blockiert,
Du suchst nach Klarheit oder möchtest gerne in Dir aufräumen?


Ihr habt einen Konflikt den Ihr nachhaltig lösen möchtet?
Eine Trennung steht im Raum, die Ihr außergerichtlich
& zum Wohle aller durchführen möchtet?


Du möchtest Deine berufliche Situation aus
einer Vogelperspektive betrachten?
Ihr als Team möchtet mehr zusammenfinden
oder in der Gruppe Fälle supervidieren?

Ihr möchtet, dass sich Euer Kind als selbstwirksam erfährt?

*Mit Empathie und Humor unterstütze ich Dich / Euch ganzheitlich,
alte Muster zu lösen & Einblicke zu gewinnen, um neue Wege zu gehen!*

Praxis Einblick - Ines Süß in der ArcheNeo
Pass-Thurn-Straße 22, Oberndorf i.T.
www.lebens-einblick.com





ALPINE ACTIVE
THERAPIE & TRAINING

<p>LINDA WIEST Physiotherapeutin</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sportosteopathie • Medizinisches Aufbautraining • Lymphdrainage 	<p>MAXIMILIAN ZIEGLER Physiotherapeut und Osteopath i.A.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sportphysiotherapie • Athletiktraining • Orthopädische Rehabilitation
---	---

www.alpineactive-physio.at



Judith Joast
Trainingstherapie

JUDITH JOAST
Trainingstherapeutin und Sportwissenschaftlerin

- OTT - Onkologische Trainingstherapie und Reduktion von Nebenwirkungen
- Sturzprävention und Osteoporosevorsorge
- Beckenbodentraining

www.training-therapie.at | Tel. +43 650 3000933

Arche Neo (Aufgang 1A), Pass-Thurn-Straße 22, 6372 Oberndorf i. T.

Natur gab Richtung vor

Fortschritt kann auch ressourcenschonend vonstattengehen – samt ausgeklügeltem Energiekonzept.

OBERNDORF. Bereits in der Planungsphase sorgte die ArcheNEO für Aufsehen: Ein viergeschossiger aktiver Büro- und Gewerbepark, der in jeder Hinsicht neue Maßstäbe setzt und im Einklang mit der Natur entstanden ist.

Die ArcheNEO ist Beweis dafür, dass Fortschritt auch ressourcenschonend vonstattengehen kann – mit einem bis ins kleinste Detail ausgeklügelten Energiekonzept.

Holz aus Tirol

Die ArcheNEO besteht komplett aus 36,4 cm Thoma-Holz 100 – Vollholzmodulen, die ohne Klebstoffe oder andere chemische Verbindungen hergestellt werden. Das dafür verwendete



Der Holzbau-Bürokomplex ArcheNEO in Oberndorf ist in vielfacher Hinsicht nachhaltig und innovativ.

Foto: Kogler

Holz wird ausschließlich bei abnehmendem Mond geschlagen und verfügt über ausgezeichnete Bau- und Klimaeigenschaften.

Erneuerbare Energie

Als erster energieautarker Vollholz-Bürokomplex in Tirol produziert die ArcheNEO ihren Jahresbedarf an Energie selbst: Die regenerative Energie aus dem Boden in Form von Erdwärmehohrungen, die bis zu 200 Meter

in die Tiefe reichen, decken den gesamten Heiz- und Kühlbedarf effizient ab.

Natürliche Energiequelle

Die ArcheNEO erzeugt jährlich 100.000 kWh Solarstrom, genug, um ca. 25 Haushalte zu versorgen. Das eigene Sonnenkraftwerk am Dach – in der Größe von vier Tennisplätzen – stellt die notwendige Energie für das komplette Gebäude für Beleuchtung,

Heizung, Kühlung und alle anderen elektrischen Anwendungen bereit.

Leuchtturmprojekt

Bereits während der Bauphase hat der innovative Aktiv-Bürokomplex die CO₂-Emissionen für die Herstellung und den Betrieb für die nächsten 25 Jahre ausgeglichen. Damit gehört die ArcheNEO zu den ersten Gebäuden, deren CO₂-Emissionen freiwillig nach dem Kyoto-Protokoll kompensiert wurden.

Klimaneutrales Gebäude

Mit einer jährlichen Einsparung von 30 Tonnen CO₂ leistet die ArcheNEO einen beachtlichen Beitrag zum Klimaschutz. Die Einsparung durch Verzicht auf fossile Brennstoffe und den Einsatz innovativer Technik entspricht in etwa den Emissionen von 15 Hin- und Rückflügen von Frankfurt nach New York. (niko)

Wegweisendes Pilotprojekt, flexibler Holzbürokomplex

OBERNDORF. Die ArcheNEO ist österreichweit ein wegweisendes Pilotprojekt. Der vierstöckige Aktiv-Bürokomplex, komplett konstruiert aus Thoma-Holz100, ist vollständig aus heimischem Holz gefertigt und verzichtet gänzlich auf Klebstoffe und Leime.

Der Holzbürokomplex bietet

Top-Arbeitskomfort und erfüllt eine Vielzahl an Anforderungen, von Schallschutz und Dämmung bis zu Strahlen- und Brandschutz.

Tiefgaragen- und Außenstellplätze sowie die kostenlose Nutzung der Elektro-Ladestationen runden das breite Angebot ab. (niko)



ARCHENEO
FITNESSTREFF

© Fotografische Kunst

WILLKOMMEN zum KRAFT-TRAINING!
Weitere Info's unter 05356-6036372,
office@archeneo-fitnessstreff.com oder
www.archeneo-fitnessstreff.com

plan
HAIR . NAILS . STYLE

Weitere Infos finden Sie hier:

WIR FREUEN
UNS AUF DICH!

Pass Thurn Straße 23, Arche Neo Park 1b, Oberndorf in Tirol
Tel: 0664 9101341, office-plan-p.at

Öffnungszeiten / Terminvereinbarung:
MO-FR: 07:00 - 18:00 UHR & SA: 08:00 - 13:00 UHR